

ポレスター松江学園通り式番館大規模修繕工事 「見積参加施工会社募集」

平成29年2月13日

ポレスター松江学園通り式番館管理組合

【工事概要】

- ① 工事名称 ポレスター松江学園通り式番館大規模修繕工事
- ② 工事場所 島根県松江市学園一丁目22番7号
- ③ 建物構造規模 鉄骨鉄筋コンクリート造 12階建て 延べ2,609.07㎡ 住戸数32戸
- ④ 工事内容 防水改修、外壁改修、シーリング改修、廊下バルコニー床改修、外構他
- ⑤ 工期 着工 契約後（平成29年8月 予定）
完成 平成29年11月30日（予定）
※工期は予定であり都合により変更する場合があります。
- ⑥ 設計監理 建物診断設計事業協同組合 中国・四国支部（榊石津建築設計事務所）

【見積参加条件】

- ① 建設業の許可を有し**資本金5千万円以上**の会社であること。
- ② 直近3か年に元請工事代金3,000万円（税抜）以上の**集合住宅大規模修繕工事実績**があること。
- ③ 直近3か年で税引き前利益で赤字を出していないこと。
- ④ 本工事への**工事完成保証人**がつけられること。（見積参加条件を満たす施工業者とする。）
- ⑤ 大規模修繕工事の経験を有する現場代理人（一級建築施工管理技士が望ましい）が常駐できること。
- ⑥ 応募から契約にいたる費用は各社で負担すること。（契約書印紙は双方の負担とします。）

【提出書類】

- ① 見積参加願（書式指定はありません。）※連絡先窓口担当者の名刺を添付すること。
- ② 会社案内・概要及び【見積参加条件】②に該当する工事経歴書（工事名・請負金額・施工時期・工事概要が記載されたもの。）
- ③ 経営規模等評価結果通知書直近2期分（写し）
- ④ 【見積参加条件】⑤に該当する現場代理人予定者の経歴書（氏名・生年月日・資格・職歴・現場代理人として常駐した工事の経歴が明記されたもの。）

【書類提出先】

下記1及び2へ各1部（合計2部）提出すること。（郵送、宅配便等 手渡しは不可）

1・〒690-0825 島根県松江市学園一丁目22番7号

ポレスター松江学園通り管理組合 701号室 大規模修繕委員会 委員長 北村寿宏 宛

2・〒700-0834 岡山県岡山市北区天瀬南町3-9 榊石津建築設計事務所 担当：難波 宛

【注意事項】

- ① 見積り依頼をする施工会社のみご連絡させていただきます。
- ② 募集期間中及び後の本件に関する質疑（見積時の質疑を除く）はご遠慮下さい。
- ③ 応募状況、選定理由、選定方法、選定結果は公表いたしません。また、選定後の異議申し立ては一切受け付けいたしません。
- ④ 選定期間中、区分所有者・居住者・手続き代行者その他関係者への挨拶、営業活動は禁止します。

【提出期限】

平成29年3月2日（木）午後5時までに必着のこと

以上