

## 大規模修繕工事 施工会社応募要項

この度、グローリオ横浜東白楽にて予定している大規模修繕工事の施工会社を公募いたします。  
見積参加をご希望の場合は、下記要領に従ってご応募ください。

グローリオ横浜東白楽管理組合

### 記

#### ■工事概要

1. 工事名 : グローリオ横浜東白楽大規模修繕工事
2. 発注者 : グローリオ横浜東白楽管理組合
3. 所在地 : 横浜市神奈川区平川町 10-1
4. 建物概要 : RC 造地上 7 階建て 総戸数 35 戸 (管理室 1 戸を含む) 2006 年 3 月竣工
5. 工事項目 : 仮設、下地補修、シーリング、外壁塗装、鉄部塗装、防水、その他
6. 予定工期 : 2021 年 8 月中旬～2021 年 12 月中旬 (工期 4 か月)
7. 設計 : 建物診断設計事業協同組合 担当 : 有限会社村椿設計一級建築士事務所
8. 支払条件 : 足場完成時 25%、竣工後 75% (15 日締め翌月 25 日現金払い)

#### ■応募条件

1. 東京都又は神奈川県内に本店、支店、営業所があり、特定建設業許可を有すること。
2. 資本金 1 億円以上であること。
3. 過去 3 年間に請負金額 3000 万円以上の分譲集合住宅修繕工事実績が、10 件以上あること。(管理組合との直接契約に限る)
4. 分譲集合住宅改修工事に連続して 10 年以上の営業実績を持ち、支払不能等の事故を起こしていないこと。
5. 大規模修繕工事瑕疵保険に加入すること。

#### ■提出書類 (各 1 部)

1. 見積参加申込書 (指定書式なし) 担当者連絡先明記
2. 会社案内
3. 工事履歴 (上記応募条件に該当する直近 3 年の実績について、工事名・工事内容等を記載したもの)
4. 直近 2 年分の財務諸表及び経営事項審査通知書の写し

#### ■提出先

1. 〒221-0812 横浜市神奈川区平川町 10-1 グローリオ横浜東白楽管理組合 宛
2. 〒210-0813 川崎市川崎区昭和 1-4-16 1F (有)村椿設計宛 TEL:044-276-1508

■提出期限 **2020 年 11 月 25 日 (水) 午後 5 時**までに必着 (※提出方法は郵送に限る)

#### ■注意事項

1. 書類選考の上、見積依頼する施工会社を選定します。誠に勝手ながら、見積をお願いする会社のみに連絡する予定です。(選定理由、選定結果の公表は致しません。) また、選定後の異議申し立ては一切受け付け致しません。
2. 本大規模修繕工事の内容等についてのご質問は一切対応できません。
3. 選定期間中、区分所有者・居住者その他関係者への挨拶、営業活動は厳禁とします。
4. 応募から決定に至る費用は、応募者側の負担とします。

以上