

超高層マンション大規模修繕工事見学会セミナー

サブテーマ「自慢したくなる大規模修繕工事」



趣旨

昨今は交通利便性のある駅近の超高層マンションに人気があります。

超高層マンションでも経年劣化があり、保全のために大規模修繕を行わなければなりません。今のところ10年を超える超高層マンションは少ないところですが、これからはそのマンションでも大規模修繕が行われる時期と考えられます。が、今のところは建物が新しい為、大規模修繕工事のサンプルはあまり無いのが実情です。

横浜市の副都心となる上大岡駅に直結するタワー型超高層マンションで大規模修繕工事が行われているところで見学セミナーを準備しました。一般マンションと超高層マンションの修繕工事の違い、高さから仮設工事の特殊性、周辺への影響配慮地域的懸案や準備と工事における課題などの経過を取り上げ、また、今後これから行われる超高層マンション大規模修繕工事の多大なる参考事例になるものとして、このセミナーを開催するものです。

主催・共催

NPO 法人かながわマンション管理センター
建物診断設計事業協同組合
(株)ジャパン・ドラフティング

協力

ヘリオスター住宅部会
日本ハウズイング株式会社

協賛

メーカー及び工事協力各社

日時：平成28年3月21日（祭日）受付：午後1時

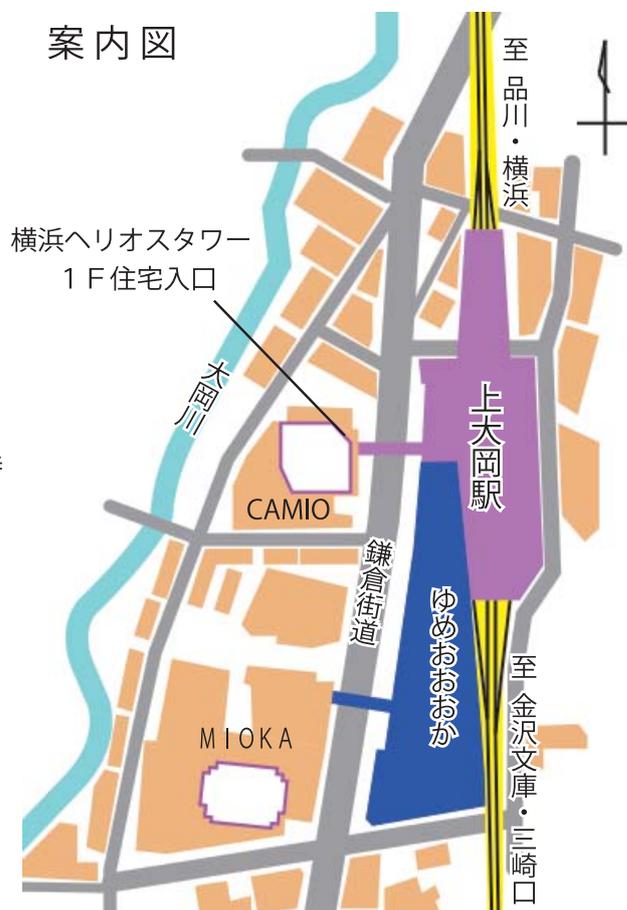
場所：横浜市港南区上大岡西一丁目15番1号
横浜ヘリオスター 30階 集会室
京浜急行線・横浜市営地下鉄「上大岡」
駅前 CAMIO（がた）

参加定員：先着順 40名（一組合2名までとする）

締切：定員になり次第締め切ります。

参加費：無料

案内図



プログラム・お申込は、裏面をご覧ください。

※セミナー参加の方は、事前申込による「参加証」はがきをご持参ください。
オートロックのため、「参加証」が無い方は、入場をお断りする場合があります。

超高層マンション大規模修繕工事見学会セミナー

日 時： 平成 28 年 3 月 21 日（祭日） 受付： 午後 1 時

場 所： 横浜市港南区上大岡西一丁目 1 5 番 1 号 横浜ヘリオスタワー 3 0 階 集会室

参加定員： 先着順 40 名（一組合 2 名までとする）（定員になり次第締め切り）

参加費： 無 料



【セミナー概要】

プログラム

第 1 部 13:30 開催

- ① 大規模修繕工事の住宅部会役員会と
長期修繕計画委員会の取組経緯について
- ② 設計計画に基づく工事の内容と監理業務について
- ③ 施工説明、仮設準備搬入・工事の特殊性などについて

<<< 休憩 >>>

第 2 部 14:40

タワー型超高層の防水・塗装等工事ヶ所を見学

第 3 部 15:30

質疑応答 主催・共催者と参加者の質疑応答

16:30 閉会

※内容・時間が変更になる場合があります。会場には関係会社の資料を用意しております。

~~~~~ お申込は、F A X またはメールでお願い致します。~~~~~

## 主催共催

特定非営利活動法人 (NPO) マンション管理運営支援・第三者機関

Nonprofit Organization [www.kmkc.net](http://www.kmkc.net)  
かながわマンション管理センター

事務局 お問い合わせ 045-242-8874



国土交通省認可

建物診断設計事業協同組合

Architectural-Doctor Co-operative Associations

(株)ジャパン・ドラフティング

## 超高層マンション大規模修繕工事見学会セミナー 参加申込書

|                   |  |    |   |
|-------------------|--|----|---|
| 管理組合名             |  |    |   |
| ふりがな<br>参加者名      |  | 人数 | 名 |
| 住 所               |  | 電話 |   |
| 相談事項がある場合概要を記載下さい |  |    |   |

FAXは、045-260-1560

メールは、[info@kmkc.net](mailto:info@kmkc.net)

本セミナー申込の方へ「参加証」はがきを送ります。当日ご持参ください。

会場はオートロックマンション内のため、「参加証」の無い方は、入場をお断りする場合があります。